

**COMISSIÓ D'HISENDA I PRESSUPOSTOS**

Dia: 18 de març de 2010

Hora: 12,30 h.

Sala: President Lluís Companys

**ORDRE DEL DIA**

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal PP:

1.- (M0711/9962) Que comparegui el responsable del Govern municipal per tal d'informar sobre la despesa pressupostada i liquidada en inversions (el FEIL inclòs), detallant el concepte, per part de l'Ajuntament de Barcelona, desglossada per cadascun dels Districtes, i per part de cadascun dels instituts, empreses i demés entitats de l'Ajuntament de Barcelona, per a cada any 2007, 2008 i 2009. Sol·licitem disposar d'una còpia per escrit de la resposta que es doni en Comissió.

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

2.- (20853) CONSTITUIR un dret real de superfície a favor de la societat GSIS (Grup de Serveis d'Iniciativa Social), SCCL sobre la finca de propietat municipal situada al carrer de Ramon Albó, núm. 75-LI i part del seu subsòl, grafiada en el plànol annex, per un termini de cinquanta anys, per a la construcció d'un centre ocupacional per a persones amb discapacitat psíquica i funcional; ADSCRIURE-LA al Patrimoni Municipal d'Urbanisme (Patrimoni Municipal del Sòl i Habitatge); AFECTAR la resta del subsòl de l'esmentada finca (registral 4939) al domini públic municipal; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, procedir a constituir el dret; FORMALITZAR el dret de superfície en escriptura pública, d'acord amb les condicions del document annex, que s'aproven; INSCRIURE'L en el Registre de la Propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

3.- (17874) MODIFICAR el dret de superfície constituït mitjançant escriptura pública formalitzada davant el notari de Barcelona Sr. Juan José López Burniol el 20 de desembre de 2006, núm. de protocol 5348, a favor de la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona, respecte a la finca de propietat municipal situada a l'avinguda Diagonal, núm. 59 i carrer Selva de Mar, núms. 43-47, destinada a la construcció de la seu operativa d'aquesta institució, en el sentit d'adaptar la superfície i alineacions de la finca, que passarà a tenir 1.153,86 metres quadrats d'extensió, a les determinacions de la Modificació puntual de les condicions d'edificació i ajust d'alineacions del Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament i l'ordenació del subsòl de zona verda a l'illa definida per l'avinguda Diagonal i els carrers de la Selva de Mar, Pujades i de Provençals, aprovada per acord del Plenari del Consell Municipal el 2 d'octubre de 2009; CONSTATAR que els terminis següents: inici del termini del dret de superfície, termini de carència en el pagament del preu del dret, termini de presentació del projecte i sol·licitud de llicència d'obres, i termini de l'exercici de l'opció de compra, quedaran referits i començaran a comptar des del moment de formalització de l'escriptura de modificació del dret de superfície que s'haurà d'atorgar; AUTORITZAR a la superficiària a constituir a favor de tercers un dret real o personal d'ús i gaudi de tot o part de l'edifici amb la finalitat de finançar la seva construcció, dret que serà hipotecable, mantenint, en tot cas, la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona l'ocupació de l'edifici com a seu operativa de la institució; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant

un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; PRACTICAR l'operació registral de menor cabuda o altres necessàries per a identificar la parcel·la objecte del dret; FORMALITZAR escriptura modificativa de la constitució del dret de superfície en els termes del present acord; INSCRIURE-LA en el Registre de la Propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

4.- (19646) MODIFICAR la concessió d'ús privatiu adjudicada mitjançant escriptura pública formalitzada davant el notari de Barcelona Sr. Marc Sansalvado Chalaux en substitució del Sr. Juan José López Burniol el 13 de febrer de 2008, núm. de protocol 507, a favor de la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona, respecte al subsòl de la finca de propietat municipal destinada a zona verda situada al carrer Pujades, núms. 341-343, i al carrer Provençals, núms. 50-58, per a la construcció d'un aparcament de vehicles, en el sentit d'adaptar la superfície i alineacions de la finca, que passarà a tenir 2.150 metres quadrats d'extensió, a les determinacions de la Modificació puntual de les condicions d'edificació i ajust d'alineacions del Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament i l'ordenació del subsòl de zona verda a l'illa definida per l'avinguda Diagonal i els carrers de la Selva de Mar, Pujades i de Provençals, aprovada per acord del Plenari del Consell Municipal el 2 d'octubre de 2009; CONSTATAR que el termini de la concessió quedarà referit i començarà a comptar des del moment de formalització de l'escriptura de modificació de la concessió que s'haurà d'atorgar; AUTORITZAR la concessionària a constituir a favor de tercers un dret real o personal d'ús i gaudi, de tot o part de l'aparcament amb la finalitat de finançar la seva construcció, dret que serà hipotecable; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; PRACTICAR l'operació registral de menor cabuda o altres necessàries per a identificar la parcel·la objecte de concessió; FORMALITZAR escriptura modificativa de l'adjudicació de la concessió d'ús privatiu en els termes del present acord; INSCRIURE-LA en el Registre de la Propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

5.- (3/3/10/CF) APROVAR els compromisos econòmics de l'Ajuntament de Barcelona en el Contracte-Programa entre l'Administració General de l'Estat i l'Autoritat del Transport Metropolità per finançar el transport regular de viatgers de Barcelona de l'exercici 2010 per un import de 69.415.000,00 euros i regularitzar l'exercici 2009 que eren de 93.673.506,00 euros. APROVAR la despesa plurianual pels pressupostos municipals dels exercicis 2010 al 2019, ambdós inclosos, per un import de 3.470.750,00 euros anualment, d'acord amb el Contracte-Programa entre l'Administració General de l'Estat i l'Autoritat del Transport Metropolità per finançar el transport regular de viatgers de Barcelona de l'exercici 2010 i regularitzar l'exercici 2009.

#### IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

6.- (21264) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores de la concessió de l'ús privatiu del domini públic municipal, grafiada en el plànol annex, situat en la finca del carrer de l'Andana de l'Estació, núms. 56-58 amb la finalitat de destinar-la a la instal·lació d'un centre dedicat a l'atenció i integració sociolaboral de persones amb discapacitat psíquica; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; ADJUDICAR directament la concessió a l'entitat Taller Escola Barcelona, SCCL, i FORMALITZAR-LA en document administratiu.

#### Districte de Gràcia

7.- (201003056) APROVAR inicialment el Projecte i el plec de clàusules administratives particulars que regula el contracte mixt de construcció d'un aparcament públic subterrani, una pista poliesportiva i una escola bressol i la concessió administrativa per a la gestió de l'explotació de l'aparcament públic subterrani per a vehicles en el subsòl dels terrenys de domini públic municipal situats al carrer Neptú, núms. 6-12. SOTMETRE'LS d'acord amb l'article 37.2 del ROAS a informació pública durant el termini de trenta dies hàbils a partir del següent de la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província; TENIR-LOS per aprovats definitivament, sempre i quan no s'hagin formulat al·legacions en el termini d'informació pública que facin palesa la necessitat d'introduir-hi modificacions o la suspensió de la licitació; APROVAR simultàniament la memòria i l'estudi bàsic de seguretat i salut. INICIAR d'acord amb l'article 93.1 de la Llei 30/2007 de 30

d'octubre de contractes del sector públic, l'expedient administratiu AUTORITZAR la despesa per un import de 4.594.516,55 euros (impost del valor afegit inclòs) amb càrrec al pressupost/os i partida/es indicades en aquest mateix document, subordinar la despesa a l'existència de crèdit en els respectius pressupostos municipals. APROVAR d'acord amb l'article 94 de la LSCP l'expedient de contractació i CONVOCAR procediment obert per tal d'adjudicar el contracte.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal CIU:

8.- (M0711/9939) La Comissió d'Hisenda i Pressupostos, acorda: Instar a l'Ajuntament a que revisi el procediment d'adjudicació dels locals i equipaments municipals, amb l'objectiu d'establir un sistema d'adjudicació uniforme i transparent, que passi per l'obertura d'un concurs públic previ, al que s'hi puguin acollir totes les entitats que hi estiguin interessades.

Del Grup Municipal PP:

9.- (M0711/9959) Anular la pujada dels preus públics 2010 dels lloguers dels camps de futbol municipals per a activitats de promoció, entrenament i competició, utilitzats pels equips de futbol base dels diferents barris de Barcelona.

Del Grup Municipal ERC:

10.- (M9711/9952) La Comissió d'Hisenda i Pressupostos acorda: 1. Instar al Govern municipal a publicitar a tots els mitjans de comunicació municipals la possibilitat d'accedir gratuïtament a les activitats de formació, culturals i esportives realitzades en centres cívics i equipaments esportius públics per part de les persones en situació d'atur. 2. Instar a tots els centres cívics i equipaments esportius públics a publicitar de forma expressa en els seus locals d'aquesta possibilitat per a les persones aturades.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

d) Preguntes

Del Grup Municipal CIU:

11.- (M0711/9937) Quina ha estat la recaptació en concepte de taxes per llicències d'obres majors, quina per llicències d'obres menors, i quina per comunicació d'obres menors, corresponents als anys 2007, 2008 i 2009, especificant en cada cas a quantes sol·licituds de llicència es corresponen, i quin és el termini mig d'atorgament?

12.- (M0711/9938) Quin ha estat el nombre de llicències i l'import total ingressat derivats de l'aplicació de la taxa d'utilització privativa del domini públic municipal específicament en el que respecta a rodatges de pel·lícules, vídeos i enregistraments televisius de caràcter publicitari o comercial amb finalitat lucrativa, i per la realització de maquetes i sessions fotogràfiques amb finalitat lucrativa, des de l'any 2000 fins a l'actualitat, especificant també el termini mig de les autoritzacions?

Del Grup Municipal PP:

13.- (M0711/9960) 1. L'Ajuntament de Barcelona ha realitzat la venda de les seves accions del capital de l'Hotel Miramar Barcelona a dia d'avui? En cas afirmatiu, quina ha estat la data jurídica real d'aquesta venda? Sol·licitem que se'ns lliurin tots els documents jurídics que donen suport a la venda definitiva per part de l'Ajuntament de Barcelona de les seves accions del capital de l'Hotel Miramar Barcelona. 2. Quin és el cost total definitiu que ha suposat per a l'Ajuntament de Barcelona la inversió en l'Hotel Miramar Barcelona, especificant la depreciació de les accions, la disposició del préstec participatiu i qualsevol altre cost derivat d'aquesta inversió?

14.- (M0711/9961) Quantes vegades s'han reunit la Comissió sobre el finançament de la ciutat de Barcelona des de la seva constitució, i com valora el Govern municipal els resultats obtinguts per aquesta Comissió?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal PP:

15.- (M0711/9963) Es requereix al Govern municipal que informi sobre les gestions realitzades i l'estat d'execució de la proposició següent, aprovada en la sessió de 23 d'octubre de 2008: La Comissió d'Hisenda i Pressupostos acorda: 1. Actualitzar la quantificació de les despeses de capitalitat i subsidiarietat de Barcelona. 2. Instar al Govern de l'Estat a ampliar la dotació pressupostària prevista pel 2009 del Fons Complementari de Finançament, per tal d'incrementar els recursos destinats a Barcelona de manera que cobreixin les despeses de capitalitat i subsidiarietat que pateix la nostra ciutat.

Del Grup Municipal ERC:

16.- (M0711/9953) Que s'informi de l'estat d'execució del prec atès a la Comissió d'Hisenda i Pressupostos en data 22 d'octubre de 2009 amb el contingut següent: (M0711/7877) Que l'Ajuntament de Barcelona informi, a través de tots els seus mitjans de comunicació (pàgina web, revistes, ...), de les subvencions i beneficis fiscals que poden sol·licitar els ciutadans i ciutadanes de Barcelona, i per quins criteris es regeixen.

VI) Mocions